ДОГОВОР
счета эскроу № _____

«____»_____ 20__ г. г. _____

Открытое акционерное общество «Белагропромбанк», именуемое в дальнейшем «Банк», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с одной стороны, _____, именуем__ в дальнейшем «Депонент», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем «Бенефициар», в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с третьей стороны, при совместном упоминании «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор счета эскроу (далее – Договор) о нижеследующем.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. В соответствии с настоящим Договором Банк обязуется открыть специальный счет (далее – счет эскроу) для учета и блокирования денежных средств, полученных Банком от Депонента в целях передачи их Бенефициару при возникновении оснований, предусмотренных настоящим Договором.

Между Депонентом и Бенефициаром заключен договор _____ от «__»_____20__г., в котором предусмотрено применение счета эскроу.

2. Депонент обязуется перечислить на счет эскроу денежные средства в сумме _____ (_____) _____ (далее – Депонируемая сумма).
(сумма цифрами и прописью) (валюта)

Срок депонирования денежных средств на счете эскроу – по «__» _____ ____ года включительно.

3. Передача Бенефициару Депонируемой суммы (части Депонируемой суммы) осуществляется Банком при предоставлении Бенефициаром в Банк заявления на перечисление денежных средств на бумажном носителе по форме, предусмотренной приложением к Договору, подписанного уполномоченными лицами Бенефициара и Депонента не позднее дня окончания депонирования денежных средств на счете эскроу.

ПОРЯДОК ОТКРЫТИЯ СЧЕТА ЭСКРОУ

4. Открытие счета эскроу производится Банком на основании представленных Депонентом и Бенефициаром в Банк документов согласно требованиям законодательства Республики Беларусь (далее – законодательство) и локальных правовых актов Банка (далее – ЛПА Банка).

Банк обязуется открыть Депоненту счет эскроу не позднее следующего рабочего дня после заключения настоящего Договора с присвоением ему номера, позволяющего установить принадлежность такого счета Депоненту.

Счет эскроу открывается при условии наличия в Банке текущего (расчетного) банковского счета Депонента в белорусских рублях[1].

---

[1]Часть третья пункта 4 изложена для Договора в белорусских рублях.

Для Договора в иностранной валюте часть третья пункта 4 излагается в следующей редакции:

«Счет эскроу открывается при условии наличия в Банке текущего (расчетного) банковского счета Депонента в белорусских рублях и в иностранной валюте.».

5. Банк вправе отказать Депоненту в заключении настоящего Договора и открытии счета эскроу в любом из следующих случаев:

непредоставление Депонентом и (или) Бенефициаром полного пакета документов, предусмотренного законодательством и ЛПА для открытия счета эскроу;

в случае если в договоре, заключенном между Депонентом и Бенефициаром не предусмотрено применение счета эскроу;

обнаружение Банком несоответствия или неточностей в предоставленных Депонентом и Бенефициаром документах;

непредоставление Депонентом документов, необходимых для идентификации Депонента в соответствии с законодательством Республики Беларусь о предотвращении легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

наличия у Банка решения о приостановлении операций по счетам и информации о приостановлении операций по счетам Депонента, полученной из автоматизированной информационной системы «Взаимодействие», если иное не предусмотрено законодательством Республики Беларусь;

в иных случаях, установленных законодательством Республики Беларусь.

6. Информирование Депонента о поступивших денежных средствах на счет эскроу и о совершенных операциях по счету эскроу может осуществляться одним из следующих способов:

путем предоставления выписки из лицевого счета на бумажном носителе, содержащей всю необходимую информацию о банковском переводе (без приложения иных подтверждающих документов) на следующий банковский день после дня совершения операций;

в случае неиспользования системы дистанционного банковского обслуживания (далее – СДБО) путем предоставления выписки из лицевого счета на бумажном носителе на следующий банковский день после совершения операций с предоставлением приложений к выписке по мере их поступления в Банк;

путем предоставления выписки из лицевого счета на бумажном носителе по письменному запросу Депонента с уплатой платы (вознаграждения) Банку согласно Сборнику платы (вознаграждений) за операции, осуществляемые Банком (далее – Сборник платы);

в случае использования СДБО – путем предоставления выписки из лицевого счета в электронном виде посредством СДБО, не позднее следующего банковского дня после дня совершения операций;

в случае использования системы «Служба событийно-ориентированного информирования» – путем формирования сообщения после наступления события (совершения операции), информация по которым подлежит предоставлению.

В случае утери Депонентом выписки из лицевого счета на бумажном носителе, ее дубликат выдается по письменному заявлению Депонента с указанием причин утери выписки, подписанному уполномоченным лицом Депонента.

Удостоверение Банком подлинности выписки из лицевого счета осуществляется:

на бумажном носителе путем проставления оттиска штампа Банка;

в электронном виде (передача по СДБО) путем проставления отметки Банка посредством программно-технических средств.

Банк выдает Депоненту экземпляры расчетных документов на бумажном носителе, подтверждающих списание денежных средств со счета эскроу (зачисление денежных средств на счет эскроу) с взиманием платы (вознаграждения) в соответствии со Сборником платы.

Для подтверждения Депонентом остатков на счете эскроу на начало года Банк ежегодно по состоянию на 1 января выдает Депоненту выписку из лицевого счета на бумажном носителе либо посредством СДБО при наличии соответствующего договора с Банком.

Депонент предоставляет в Банк в письменной форме подтверждение остатка на счете эскроу на начало календарного года не позднее 15 января соответствующего календарного года. При непоступлении в указанный срок письменного подтверждения остаток средств на счете эскроу считается подтвержденным.

7. Источником поступления денежных средств на счет эскроу являются денежные средства, поступившие со счета Депонента, открытого в Банке, в сумме не более суммы, указанной в пункте 2 настоящего Договора.

8. Зачисление на счет эскроу иных денежных средств Депонента, помимо Депонируемой суммы, указанной в пункте 2 настоящего Договора, не допускается.

Не допускается зачисление на счет эскроу денежных средств, поступивших с открытых в Банке, других банках, небанковских кредитно-финансовых организациях счетов иных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

9. Денежные средства, находящиеся на счете эскроу, могут быть использованы только на цель, указанную в пункте 1 настоящего Договора.

10. Депонент и Бенефициар не вправе распоряжаться денежными средствами, находящимися на счете эскроу.

11. Списание денежных средств, находящихся на счете эскроу, допускается в случаях и порядке, установленных законодательством и настоящим Договором. Банк не рассматривает возражений Депонента и Бенефициара по списанию со счета эскроу денежных средств в бесспорном порядке в случаях и порядке, предусмотренных законодательством.

ПРАВА СТОРОН

12. Депонент имеет право:

12.1. обращаться в Банк с запросами о предоставлении информации об операциях, совершенных по счету эскроу;

12.2. в случае несогласия с внесенными изменениями в Сборник платы уведомить Банк в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты вступления в силу изменений в Сборник платы и отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время до даты вступления в силу изменений в Сборник платы путем заключения соглашения о расторжении Договора после уплаты Банку в полном объеме платы (вознаграждения) согласно действующему на момент закрытия счета эскроу Сборнику платы.

13. Бенефициар имеет право:

13.1. обращаться в Банк с запросом о предоставлении информации об открытии счета эскроу и наличии на нём необходимой суммы денежных средств на основании заявления на бумажном носителе, подписанного уполномоченным лицом Бенефициара.

14. Банк имеет право:

14.1. в одностороннем порядке вносить изменения в Сборник платы с уведомлением об этом Депонента в порядке, указанном в подпункте 17.5 пункта 17 настоящего Договора;

14.2. изменять режим работы Банка, требования к документообороту (график обслуживания клиентов) с уведомлением Депонента и Бенефициара посредством размещения необходимых сведений на информационном стенде в Банке и (или) на сайте Банка;

14.3. изменять номер счета эскроу, присвоенный в соответствии с пунктом 4 настоящего Договора, в связи с изменением внутренней структуры Банка или в случаях, предусмотренных законодательством.

При этом Банк уведомляет Депонента об изменении номера счета эскроу в электронном виде посредством СДБО[2], при условии заключения соответствующего договора с Банком, либо на бумажном носителе, не менее чем за 5 (пять) календарных дней до дня его изменения, если иное не установлено законодательством;

[2]При наличии технической возможности.

14.4. отказать в перечислении Бенефициару Депонированной суммы со счета эскроу:

при непредоставлении Бенефициаром заявления на перечисление денежных средств в соответствии с требованиями настоящего Договора;

при наличии санкций в отношении участников финансовой операции[3] или банка, в котором открыт счет Бенефициара, а также в случае, если реализация операции сопряжена с высоким риском ее неосуществления или возникновения репутационного риска для Банка, в том числе по причинам санкционного комплаенса[4], принятого банком-корреспондентом;

в случае непредоставления документов, необходимых для идентификации участников финансовой операции, в соответствии с требованиями законодательства о предотвращении легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

в случаях, предусмотренных законодательными актами о предотвращении легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

в иных случаях, предусмотренных законодательством;

14.5. в пределах полномочий, предоставленных Банку законодательством, осуществлять контроль за соответствием проводимых по счету эскроу операций требованиям валютного законодательства, а также требованиям законодательства по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

14.6. в случае если сумма денежных средств, перечисленных Депонентом на счет эскроу, превышает размер Депонированной суммы, указанной в пункте 2 настоящего Договора, вернуть денежные средства на банковский счет, с которого они поступили;

14.7. в случае поступления на счет эскроу денежных средств, поступивших с открытых в Банке, других банках, небанковских кредитно-финансовых организациях, иных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, вернуть денежные средства на банковский счет, с которого они поступили;

14.8. использовать находящиеся на счете эскроу временно свободные денежные средства.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

15. Депонент обязуется:

15.1. обеспечить наличие в Банке текущего (расчетного) банковского счета в белорусских рублях[5];

15.2. перечислить со счета, открытого в Банке, на счет эскроу денежные средства в сумме, указанной в пункте 2 настоящего Договора, как одним платежом, так и частями, но не более депонируемой суммы, указанной в Договоре, с указанием в назначении платежа платежного поручения номера и даты настоящего Договора;

---

[3]Термин «участник финансовой операции» используется в значении, определенном Законом Республики Беларусь от 30.06.2014 № 165-З «О мерах по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения».

[4]Санкционный комплаенс – соответствие принятым международными организациями и (или) иностранными государствами актам международного и (или) национального права, устанавливающим режим международных или государственных санкций и (или) ограничений, и/или нормам международной банковской практики, и (или) положениям собственных документов, принятых в соответствии с положениями вышеуказанных актов.

[5]Подпункт 15.1 пункта 15 изложена для Договора в белорусских рублях.

Для Договора в иностранной валюте подпункт 15.1 пункта 15 излагается в следующей редакции:

«15.1. обеспечить наличие в Банке текущего (расчетного) банковского счета в белорусских рублях и в иностранной валюте.».

15.3. в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения о проведении реорганизации уведомить Банк, направив письменное уведомление в соответствии с требованиями законодательства за подписью уполномоченного лица;

15.4. направить в Банк в течение 3 (трех) дней с момента соответствующих изменений письменное уведомление за подписью уполномоченного лица, содержащее информацию об изменении места нахождения, а также иных сведений, имеющих отношение к настоящему Договору (в том числе о сведениях, требуемых Банком с целью соблюдения законодательства Республики Беларусь по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и распространения оружия массового поражения) и в месячный срок со дня возникновения указанных случаев предоставить в Банк новые необходимые документы, предусмотренные законодательством Республики Беларусь;

15.5. предоставлять в Банк необходимые документы (сведения):

для выполнения Банком функций валютного контроля в соответствии с законодательством и ЛПА Банка;

для идентификации участников финансовой операции в соответствии с законодательством о предотвращении легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

15.6. уплачивать Банку в размере и на условиях, установленных Банком, плату (вознаграждение) за услуги, оказываемые по настоящему Договору, в том числе по открытию счета эскроу и совершению операций с денежными средствами, находящимися на счете эскроу;

15.7. обеспечивать наличие на текущем (расчетном) банковском счете денежных средств, достаточных для исполнения обязательств перед Банком, а при невозможности - своевременно уплачивать Банку в размере и на условиях, установленных Банком, плату (вознаграждения) за услуги, оказываемые по настоящему Договору, в том числе по открытию счета эскроу, совершению операций с денежными средствами, находящимися на счете эскроу.

16. Бенефициар обязуется:

16.1. в течение 10 (десяти) дней рабочих дней со дня принятия решения о проведении реорганизации уведомить Банк, направив письменное уведомление в соответствии с требованиями законодательства за подписью уполномоченного лица;

16.2. предоставить в Банк заявление на перечисление ему Депонируемой суммы в соответствии с требованиями настоящего Договора. В последний день истечения срока депонирования денежных средств заявление на перечисление денежных средств должно быть предоставлено в Банк не позднее 14.00.

Допускается предоставление в Банк заявления на перечисление ему части Депонируемой суммы;

16.3. направить в Банк в течение 3 (трех) дней с момента соответствующих изменений письменное уведомление за подписью уполномоченного лица, содержащее информацию об изменении места нахождения, а также иных сведений, имеющих отношение к настоящему Договору и в месячный срок со дня возникновения указанных случаев предоставить в Банк новые необходимые документы, предусмотренные законодательством;

16.4. в случае изменения реквизитов счета для перечисления денежных средств, указанных в подпункте 17.3 пункта 17 настоящего Договора, в течение 3 (трех) дней с момента соответствующих изменений направить в Банк письменное уведомление за подписью уполномоченного лица.

17. Банк обязуется:

17.1. соблюдать сохранность вверенных ему денежных средств, выполнять поручения по их использованию в соответствии с законодательством;

17.2. предоставлять Депоненту и Бенефициару по их требованию сведения по настоящему Договору;

17.3. перечислить платежным ордером Банка Депонируемую сумму (часть Депонируемой суммы) на счет Бенефициара №_____, открытый в _____, БИК _____ не позднее банковского дня, следующего за днем предоставления в Банк заявления на перечисление денежных средств.

Перечисление части Депонируемой суммы осуществляется при условии, если на момент перечисления денежных средств Бенефициару Депонируемая сумма зачислена на счет эскроу в полном объеме;

17.4. проводить операции по счету эскроу, если они не противоречат законодательству, в порядке и в сроки, установленные настоящим Договором;

17.5. информировать Депонента об изменениях в Сборнике платы не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты вступления в силу изменений путем размещения необходимых сведений на информационном стенде в Банке и (или) корпоративном сайте Банка, и (или) в электронном виде посредством СДБО с указанием реквизитов документа, на основании которого вносятся изменения в Сборник платы и даты их введения в действие.

В случае, если Депонент в течение 5 (пяти) рабочих дней до даты вступления в силу изменений в Сборник платы не уведомит Банк о непринятии таких изменений, то считается, что Депонент принял изменения.

В случае, если Депонент в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты вступления в силу изменений в Сборник платы уведомит Банк о непринятии изменений в Сборник платы, Депонент имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время до даты вступления в силу изменений в Сборник платы, в порядке, установленном настоящими Договором после уплаты Банку в полном объеме платы (вознаграждения) согласно действующему на момент расторжения Договора Сборнику платы;

17.6. обеспечивать конфиденциальность информации о хозяйственной деятельности Депонента и Бенефициара и сохранять банковскую тайну по операциям, производимым по счету эскроу, в соответствии с законодательством.

ФИНАНСОВЫЕ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

18. За услуги, оказываемые по настоящему Договору, в том числе по открытию счета эскроу и совершению операций с денежными средствами, находящимися на счете эскроу, Банк взимается плату (вознаграждение) в размере и на условиях, установленных Банком.

Размер платы (вознаграждения) за оказываемые Банком по настоящему Договору услуги, и условия ее взимания определяются Сборником платы, размещенном на информационном стенде в Банке и (или) на корпоративном сайте Банка, если иное не установлено соглашением Сторон.

Изменение размеров платы (вознаграждения) за оказываемые Банком по настоящему Договору услуги осуществляется Банком в одностороннем порядке с соблюдением требований законодательства и условий настоящего Договора.

Депонент подтверждает, что ознакомлен со Сборником платы в части платы (вознаграждения) за оказываемые Банком по настоящему Договору услуги, и выражает свое согласие с ним.

Депонент уплачивает Банку плату (вознаграждение) за совершение операций по счету эскроу и услуги, оказываемые Депоненту в рамках настоящего Договора на лицевой счет балансового счета 3819 «Расчеты по прочим операциям».

Плата (вознаграждение) за открытие счета эскроу может уплачиваться Депонентом наличными денежными средствами в белорусских рублях в кассе Банка по извещению формы 0402280179.

Оформление первичных учетных документов, подтверждающих совершение Банком операций по счету эскроу и услуг, оказываемых Депоненту в рамках настоящего Договора за

отчетный период и содержащих их стоимость (размер платы (вознаграждения)), производится сторонами единолично.

19. Плата (вознаграждение) Банку за совершение операций по счету эскроу и услуги, оказываемые в рамках настоящего Договора, уплачиваются с текущего (расчетного) банковского счета Депонента не позднее последнего операционного дня месяца, если иные сроки не предусмотрены Сборником платы:

платежным поручением Депонента либо платежным ордером Банка;

при необходимости – платежным поручением Депонента в счет неотложных нужд, платежным ордером Банка в счет неотложных нужд.

20. При неисполнении (ненадлежащем исполнении) обязательств по уплате платы (вознаграждения) в установленный срок, в первый рабочий день, следующий за отчетным месяцем, Банк отражает задолженность по плате (вознаграждению) за оказанные услуги на счете по учету просроченных комиссионных доходов.

21. Проценты за пользование денежными средствами, находящимися на счете эскроу, Банком не начисляются и не уплачиваются.

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ, ЗАКРЫТИЕ СЧЕТА ЭСКРОУ

22. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует по дату перечисления Банком Депонированной суммы Бенефициару или до перечисления всех денежных средств со счета эскроу Депоненту, в зависимости от того, какое основание наступит раньше.

Счет эскроу подлежит закрытию после прекращения действия Договора.

23. Счет эскроу закрывается Банком самостоятельно:

при перечислении Депонированной суммы Бенефициару – не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления;

при перечислении всех находящихся на счете эскроу денежных средств Депоненту по истечении срока депонирования денежных средств на счете эскроу в случае не предоставления в Банк заявления на перечисление денежных средств Бенефициару – не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока депонирования денежных средств на счете эскроу. Денежные средства, находящиеся на счете эскроу, перечисляются платежным ордером Банка на текущий (расчетный) банковский счет Депонента, открытый в Банке.

24. Расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон, путем заключения соглашения о расторжении Договора, подписанного Сторонами. Договор расторгается при условии уплаты Банку в полном объеме платы (вознаграждения) согласно действующему на момент расторжения Договора Сборнику платы.

При расторжении настоящего Договора денежные средства, находящиеся на счете эскроу, перечисляются Депоненту.

Прекращение действия Договора является основанием закрытия счета эскроу.

25. Счет эскроу закрывается при условии, что на денежные средства, находящиеся на счете эскроу, не наложен арест, отсутствуют предписания о приостановлении операций по счету эскроу, отсутствуют неисполненные денежные обязательства в автоматизированной информационной системе исполнения денежных обязательств «Бронирование средств под оплату платежных инструкций АИС ИДО» по счету эскроу.

Если дата снятия ареста со счета эскроу, возобновления операций по счету эскроу, отмены неисполненных денежных обязательств по счету эскроу наступает после даты окончания срока депонирования денежных средств на счете эскроу, то счет эскроу закрывается после снятия ареста, отмены приостановления операций, отмены неисполненных денежных обязательств «Бронирование средств под оплату платежных инструкций АИС ИДО».

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

26. Стороны несут ответственность за надлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством.

27. В случае необоснованного списания со счета эскроу денежных средств Банк обязан по требованию Депонента зачислить соответствующую сумму на счет эскроу, а также уплатить на эту сумму пеню в размере 0,01% от необоснованно списанной суммы денежных средств за каждый день просрочки, начиная со дня письменного уведомления Депонентом Банка до дня возврата денежных средств на счет эскроу.

28. Депонент, Бенефициар несут ответственность за предоставление необходимых документов и сведений, в том числе за своевременность предоставления документов, необходимых Банку для осуществления функций валютного контроля, и достоверность содержащихся в них сведений в соответствии с законодательством.

Депонент несет ответственность за целевое зачисление и использование (списание) денежных средств со счета эскроу.

Бенефициар несет ответственность за своевременное предоставление реквизитов счета для перечисления Депонированной суммы в случае их изменения.

29. При проведении операции по счету эскроу Банк не несет ответственность в случае неосуществления (ненадлежащего осуществления) операции третьими лицами (банком-корреспондентом, банком, в котором открыт счет Бенефициара), в том числе по причине санкционного комплаенса, а также в случаях письменного информирования Банком Бенефициара о возможности неосуществления (ненадлежащего осуществления) операции третьими лицами.

30. Стороны не несут ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (пожар, землетрясение, наводнение, боевые действия, авария, стихийные явления, забастовка, перебои в подаче электроэнергии, сбой автоматизированной системы расчетов и иные события, наступление которых заранее невозможно предугадать и предупредить), если указанные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы и оказавшаяся вследствие этого не в состоянии выполнить обязательства по настоящему Договору, обязан письменно известить об этом другие стороны не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления таких обстоятельств с последующим подтверждением данных обстоятельств компетентным органом.

Несвоевременное извещение об обстоятельствах непреодолимой силы лишает сторону права ссылаться на них в качестве оправдания. Выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору приостанавливается на время действия обстоятельств непреодолимой силы и возобновляется сразу после их прекращения.

31. Банк не несет ответственность за приостановление операций по счету эскроу, наложение ареста на денежные средства, находящиеся на указанном счете в случае принятия (вынесения) уполномоченным органом (его должностным лицом) решения (постановления) о приостановлении операций по счету эскроу, постановления (определения) о наложении ареста на денежные средства, находящиеся на указанном счете, за бесспорное списание денежных средств со счета эскроу посредством автоматизированной информационной системы исполнения денежных обязательств.

РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

32. Подписанием настоящего Договора Депонент, Бенефициар подтверждают, что надлежащим образом ознакомлены и согласны с настоящим Договором, со Сборником платы

в части операций, осуществляемых Банком с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, режимом работы Банка, требованиями к документообороту (графиком обслуживания клиентов).

33. В случае возникновения каких-либо споров или разногласий между Сторонами, вытекающих из исполнения настоящего Договора. Стороны примут все необходимые меры для их урегулирования путем переговоров.

Неурегулированные путем переговоров (в претензионном порядке) споры Сторон подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством в _____. Применимое право – право Республики Беларусь.

(указывается наименование суда)

34. Банк не несет ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в случае изменения законодательства.

35. По вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами законодательства.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

36. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность в отношении информации, ставшей им известной в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору, которая не является общеизвестной или легкодоступной третьим лицам в тех кругах, которые обычно имеют дело с подобного рода информацией, имеет коммерческую ценность для их обладателя в силу неизвестности третьим лицам и не опубликованной официально в средствах массовой информации (далее – конфиденциальная информация). Стороны относят содержание настоящего Договора к конфиденциальной информации и обязуются не предавать его огласке.

Стороны обязуются использовать конфиденциальную информацию только лишь в целях, необходимых для исполнения своих обязательств по Договору, а также принять все необходимые меры для предотвращения полного или частичного разглашения конфиденциальной информации третьим лицам. Опубликование или разглашение конфиденциальной информации допускается только по письменному соглашению обеих сторон.

Обязательства по сохранению конфиденциальности информации, указанной в настоящем пункте, имеют силу и после истечения срока действия настоящего Договора, его досрочного расторжения или отказа от исполнения настоящего Договора до момента, когда соответствующая конфиденциальная информация станет публично известной либо общедоступной.

37. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения, за исключением случаев, определенных настоящим Договором.

38. Депонент и Бенефициар уведомлены, что любые изменения основного договора, в котором предусмотрено применение счета эскроу, не создают для Банка правовых последствий.

39. Депонент и Бенефициар подтверждают, что для заключения настоящего Договора ими получены все необходимые разрешения и согласования, приняты необходимые решения с соблюдением процедур в соответствии с нормативными правовыми актами, ЛПА и иными документами, имеющими для них обязательную силу.

40. Любое сообщение, уведомление, извещение, требование Банка, предусмотренное настоящим Договором (далее – уведомление Банка), направляется (адресуется) в письменной форме по выбору Банка одним или несколькими предусмотренными в настоящем пункте способами:

на бумажном носителе, при этом, если не предусмотрено иное, оно может направляться с использованием курьерской или почтовой связи с уведомлением о вручении (или иным аналогичным образом с подтверждением доставки);

в виде электронного сообщения, посредством СДБО или СМДО (система межведомственного электронного документооборота государственных органов Республики Беларусь).

Любое уведомление Банка или иное сообщение в отношении настоящего Договора может быть направлено любым из способов, перечисленных выше, и считается доставленным в следующем порядке:

если составлено на бумажном носителе и доставлено (передано) лично или с курьером под расписку о вручении, – в момент доставки (передачи);

если составлено на бумажном носителе и отправлено с использованием почтовой связи с уведомлением о вручении (или иным аналогичным образом с подтверждением доставки) – в момент вручения;

если отправлено с использованием СДБО или СМДО – в день отправки.

При этом уведомления Банка на бумажном носителе направляются по адресу, указанному в разделе «МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН» настоящего Договора.

Если уведомление Банка отправлено с использованием СДБО или СМДО после 17:00 часов, в пятницу после 15:15 или не в рабочий день, оно считается отправленным на следующий рабочий день.

Уведомление Банка считается доставленным (врученным) и в тех случаях, если оно направлено Стороне в виде почтового отправления (или иным аналогичным образом) или передано с использованием СДБО или СМДО, но по обстоятельствам, зависящим от Стороны, не было ей получено (в том числе в связи с неявкой за получением уведомления Банка или отказа от его получения) или Сторона не ознакомилась с ним:

в СДБО в подразделе «Входящие» раздела «Переписка»;

в СМДО в соответствующем разделе входящей корреспонденции в системе электронного документооборота Стороны.

Сторона-адресат несет риск последствий неполучения уведомления Банка, направленного в порядке, определенном настоящим Договором, или неознакомления с содержанием такого уведомления.

Любое сообщение, уведомление, извещение, требование Бенефициара, Депонента, предусмотренное настоящим Договором, направляется (адресуется), в том числе Банку, в письменной форме на бумажном носителе, при этом, если не предусмотрено иное, оно может направляться с использованием курьерской или почтовой связи с уведомлением о вручении (или иным аналогичным образом с подтверждением доставки).

41. Стороны подтверждают, что им известны требования законодательных и иных нормативных правовых актов Республики Беларусь о противодействии коррупции (далее – антикоррупционные требования). Стороны обязуются обеспечить соблюдение антикоррупционных требований при исполнении настоящего Договора своими работниками.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым законодательством как коррупционные, в том числе дачу или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление служебным положением или полномочиями, коммерческий подкуп, не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или передачу ценностей, прямо или косвенно, в любой форме, в том числе в виде подарков, предоставления прав, услуг, имущества любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества и выгоды для себя или третьих лиц или иные неправомерные цели.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется

уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта.

В случае нарушения одной Стороной антикоррупционных требований другая Сторона вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке. Сторона, нарушившая антикоррупционные требования при исполнении настоящего Договора, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки.

42. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

БАНК	ДЕПОНЕНТ	БЕНЕФИЦИАР
Наименование:	Наименование:	Наименование:
Место нахождения _____	Место нахождения_____	Место нахождения_____
Реквизиты банка _____	Реквизиты банка_____	Реквизиты банка_____
	наименование_____	наименование_____
БИК _____	БИК _____	БИК _____
(наименование должности, ф.и.о. и подпись)	(наименование должности, ф.и.о. и подпись)	(наименование должности, ф.и.о. и подпись)
«___»_____ ____г. М.П.	«___»_____ ____г. М.П.	«___»_____ ____г. М.П.

Приложение
к договору счета эскроу

ЗАЯВЛЕНИЕ
на перечисление денежных средств
от _____
(дата)

Бенефициар _____просит перечислить
(наименование бенефициара)
денежные средства со счета эскроу №_____
в сумме _____(_____)_____ на счет бенефициара,
(сумма цифрами и прописью, валюта)
указанный в договоре счета эскроу №_____ от __.__.20__.

Бенефициар _____ _____ _____
(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, инициалы)
МП (при наличии)

Депонент_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, инициалы)
МП (при наличии)

ОТМЕТКИ БАНКА

Исполнено: _____ _____ _____
(должность специалиста СКМ) (подпись, Ф.И.О.) (дата исполнения)