Приложение 3
к постановлению
Совета Министров
Республики Беларусь
18.11.2026 № 601

ПЕРЕЧЕНЬ

документов для рассмотрения открытым акционерным обществом ”Белагропромбанк“ вопроса о предоставлении субъекту агроэкотуризма кредита на реализацию проекта в сфере агроэкотуризма

1. Документы, представляемые субъектом агроэкотуризма – физическим лицом в открытое акционерное общество ”Белагропромбанк“ (далее – ОАО ”Белагропромбанк“) для рассмотрения вопроса о предоставлении кредита на реализацию проекта в сфере агроэкотуризма (далее – кредит):

1.1. заявление;

1.2. документ, удостоверяющий личность субъекта агроэкотуризма – физического лица;

1.3. решение райисполкома об осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма;

1.4. информация о планируемом к реализации проекте в сфере агроэкотуризма;

1.5. документы, подтверждающие получение доходов субъектом агроэкотуризма – физическим лицом, в том числе копии заключенных договоров на оказание услуг в сфере агроэкотуризма (при наличии), иные документы, подтверждающие получение доходов физическим лицом (при наличии) за последние три месяца, предшествующие месяцу подачи заявления;

1.6. документы, необходимые для обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору:

1.6.1. если способом обеспечения исполнения обязательств выступает ипотека:

копия документа, подтверждающего государственную регистрацию возникновения, перехода права на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место (свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации либо регистрационное удостоверение), а в случае их отсутствия – выписка из регистрационной книги о правах,

ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение, изолированное помещение, машино-место;

заключение и отчет о независимой оценке недвижимого имущества, проведенной рыночным методом оценки;

копия документа, удостоверяющего право залогодателя на земельный участок, на котором расположено капитальное строение, изолированное помещение, машино-место (государственный акт либо свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации), а в случае их отсутствия – выписка из регистрационной книги о правах, ограничениях (обременениях) прав на земельный участок;

1.6.2. если способом обеспечения исполнения обязательств выступает поручительство физического лица:

документ, удостоверяющий личность поручителя;

анкета поручителя;

согласия поручителя – физического лица на предоставление сведений из информационных ресурсов и обработку персональных данных, необходимые для принятия решения о предоставлении кредита;

документы, подтверждающие получение доходов поручителем – физическим лицом;

1.7. согласия субъекта агроэкотуризма – физического лица на предоставление сведений из информационных ресурсов и обработку персональных данных, необходимые для принятия решения о предоставлении кредита.